



CG-Lara N°023/18

Barquisimeto, 27 de Febrero de 2018.

Ciudadano:

**Juan Enrique Romero**

**Presidente del Colegio de Contadores Públicos del estado Lara**

Ciudad.-

Reciba un cordial saludo Bolivariano y Revolucionario, sirva la presente para dar respuesta a los oficios JD-0283-11-2017 y JD-00358-01-2018, relacionados a un lote de terreno denominado Hacienda Santa Elena, sector Carabalí, municipio Palavecino del estado Lara.

Al respecto hago de su conocimiento que sobre el lote de terreno al que hacen referencia denominado "**Hacienda Santa Elena II**" ubicado en el sector Carabalí, parroquia Cabudare, municipio Palavecino del estado Lara, constante de una superficie de **Ocho Hectáreas con Cuatrocientos Seis Metros Cuadrados ( 8 has con 406 m<sup>2</sup>)**, cursa procedimiento administrativo de **Rescate de Tierras y Acuerdo de Medida Cautelar de Aseguramiento de la Tierra** dictado por el Directorio del Instituto Nacional de Tierras según Punto de Cuenta N° 2, Sesión 173-08 de fecha **16 de Abril de 2008**, en atención al Plan de Recuperación Agroecológico decretado sobre la Zona de Aprovechamiento Agrícola Valle del Turbio.

Asimismo, le informo que en fecha **06 de Octubre de 2010** entre Instituto Nacional de Tierras (Inti) y la Corporación Venezolana de Alimentos (CVAL) S.A, se celebró Contrato de Comodato a los fines de destinar el lote de terreno denominado "**Hacienda Santa Elena II**" antes mencionado; al establecimiento, desarrollo y construcción de una Unidad de Producción Social (UPS) dedicada a la producción agrícola, vegetal y/o animal y cuyo contrato tiene una vigencia de **treinta (30) años**.

Igualmente, sobre el lote de terreno denominado "**Hacienda Santa Elena II**" antes descrito, cursa por ante esta oficina regional de tierras una solicitud de Declaratoria de Garantía de Permanencia efectuada por el ciudadano **Gaudencio Antonio Pérez Toledo** titular de la cedula de identidad N° **10.958.332** signada con el número **13/789/DGP/2016/1130010080** y cuyos linderos son Norte: Terreno Ocupado por

visita alegre, Calle San Lázaro, Lta. La Botánica, Caracas-Venezuela

[www.inti.gob.ve](http://www.inti.gob.ve)

*¡Independencia y Patria Socialista... Viviremos y Venceremos!*

*Tierrayhombreslibres*



Hacienda Altamira; **Sur:** Terreno ocupado por Hacienda Santa Elena; **Este:** Terreno ocupado por Hacienda Santa Elena; **Oeste:** Carretera S/N y constante de una **Cuatro Hectáreas con Nueve Mil Quinientos Sesenta y Seis Metros Cuadrados ( 4 hectáreas con 9566 metros cuadrados)**, trámite que se encuentra paralizado en virtud que ya existen los procedimientos de rescate de tierras y contrato de comodato anteriormente señalados, aunado a la oposición al procedimiento administrativo presentada el día 18 de Enero de 2018 .

En virtud de lo antes descrito, actualmente la **Corporación de Desarrollo Agrícola, S.A (CODEAGRO)** (Institución donde fue incorporada la Corporación Venezolana de Alimentos, entre otras) es la única facultada para desarrollar permanentemente los programas y lineamientos estratégicos impulsados por el Gobierno Nacional dentro del marco jurídico vigente en el lote de terreno denominado "**Hacienda Santa Elena II**" ubicado en el sector Carabalí, parroquia Cabudare, municipio Palavecino del estado Lara, constante de una superficie de **Ocho Hectáreas con Cuatrocientos Seis Metros Cuadrados ( 8 has con 406 m<sup>2</sup>)**, conforme a lo establecido en la Tabla B de la Clasificación de Rubros por Clase de Suelos del Reglamento Parcial del Decreto con Fuerza de Ley de Tierras y Desarrollo Agrario para la Determinación de la Vocación de Uso de la Tierra Rural.

Sin más a que hacer referencia.



**Yoel Morales**

**Coordinador General ORT- Lara**

Providencia Administrativa Nro. 149  
de fecha 09 de Mayo de 2.017

YM/DV

07/03/2018  
Recibido  
9:21 AM